

Ogłoszenie nr 500212415-N-2018 z dnia 05-09-2018 r.

Zambrów:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 577422-N-2018

Data: 07/08/2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Państwowa Szkoła Muzyczna I Stopnia im. Witolda Lutosławskiego w Zambrowie, Krajowy numer identyfikacyjny 140308800000, ul. Aleja Wojska Polskiego 4, 18300 Zambrów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 086 271 30 91, e-mail psm.zambrow@wp.pl, faks 086 271 30 91.

Adres strony internetowej (url): www.psm.zambrow.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: I

Punkt: I.4)

W ogłoszeniu jest: Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Inny sposób: Ofertę można złożyć osobiście, przesłać za pomocą pośtańca, przesyłką pocztową lub kurierską. Adres:

W ogłoszeniu powinno być: Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Inny sposób: Ofertę można złożyć osobiście, przesłać za pomocą pośtańca, przesyłką pocztową lub kurierską. Adres: Państwowa Szkoła Muzyczna I st. im. W.Lutosławskiego w Zambrowie, Al. Wojska Polskiego 4, 18-300 Zambrów (sekretariat - pokój nr 4)

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: II.8)

W ogłoszeniu jest: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: Data zakończenia: 2019-08-31

W ogłoszeniu powinno być: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: Data zakończenia: 2019-10-31

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: III.1.3)

W ogłoszeniu jest: Informacje dodatkowe: Doświadczenie zawodowe Kierownika Budowy jest dodatkowym, punktowanym kryterium oceny ofert. Punkty w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - kierownika budowy zostaną przyznane następująco: a) kierowanie na stanowisku kierownika budowy 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie, remoncie lub przebudowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) budynków użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł . W przypadku, gdy budowa, remont lub przebudowa dotyczyła zespołu budynków, wymagana wartość robót powinna odnosić się do jednego budynku w zespole, spełniającego kryteria określone przez Zamawiającego powyżej – 5 pkt. b) kierowanie na stanowisku kierownika budowy 3 robotami budowlanymi polegającymi na budowie, remoncie lub przebudowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) budynków użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł . W przypadku, gdy budowa, remont lub przebudowa dotyczyła zespołu budynków, wymagana wartość robót powinna odnosić się do jednego budynku w zespole, spełniającego kryteria określone przez Zamawiającego powyżej – 5 pkt. Zamawiający przyzna punkty tylko za roboty prawidłowo opisane zawierające wszystkie informacje wymagane przez Zamawiającego wskazane w Formularzu Oferty.

W ogłoszeniu powinno być: Informacje dodatkowe: Doświadczenie zawodowe Kierownika Budowy jest dodatkowym, punktowanym kryterium oceny ofert. Punkty w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - kierownika budowy zostaną przyznane następująco: a) kierowanie na stanowisku kierownika budowy 2 robotami

budowlanymi polegającymi na budowie, remoncie lub przebudowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) budynków użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł . W przypadku, gdy budowa, remont lub przebudowa dotyczyła zespołu budynków, wymagana wartość robót powinna odnosić się do jednego budynku w zespole, spełniającego kryteria określone przez Zamawiającego powyżej – 5 pkt. b) kierowanie na stanowisku kierownika budowy 3 robotami budowlanymi polegającymi na budowie, remoncie lub przebudowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) budynków użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł . W przypadku, gdy budowa, remont lub przebudowa dotyczyła zespołu budynków, wymagana wartość robót powinna odnosić się do jednego budynku w zespole, spełniającego kryteria określone przez Zamawiającego powyżej – 10 pkt. Zamawiający przyzna punkty tylko za roboty prawidłowo opisane zawierające wszystkie informacje wymagane przez Zamawiającego wskazane w Formularzu Oferty.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: III.5.1)

W ogłoszeniu jest: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie będące przedmiotem niniejszego postępowania przez kilku wykonawców, działających w trybie art. 23 ustawy – Prawo zamówień publicznych, warunki udziału formalne, tj. warunek posiadania uprawnienia do występowania w obrocie prawnym i warunek, aby nie być wykluczonym z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z tych wykonawców, natomiast określone powyżej przez Zamawiającego warunki udziału merytoryczne, tj. posiadanie zdolności technicznej w zakresie doświadczenia Wykonawcy, znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej - posiadanie polisy OC w wysokości 3 000 000,00 zł musi spełniać jeden z Wykonawców występujących wspólnie, natomiast pozostałe warunki udziału merytoryczne tj. posiadanie zdolności zawodowej w zakresie kadry oraz znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej mogą być spełnione łącznie przez wszystkich tych wykonawców.

W ogłoszeniu powinno być: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie będące przedmiotem niniejszego postępowania przez kilku wykonawców, działających w trybie art.

23 ustawy – Prawo zamówień publicznych, warunki udziału formalne, tj. warunek posiadania uprawnienia do występowania w obrocie prawnym i warunek, aby nie być wykluczonym z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z tych wykonawców, natomiast określone powyżej przez Zamawiającego warunki udziału merytoryczne, tj. posiadanie zdolności technicznej w zakresie doświadczenia Wykonawcy, znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej - posiadanie polisy OC w wysokości 2 000 000,00 zł musi spełniać jeden z Wykonawców występujących wspólnie, natomiast pozostałe warunki udziału merytoryczne tj. posiadanie zdolności zawodowej w zakresie kadry oraz znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej mogą być spełnione łącznie przez wszystkich tych wykonawców.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.5)

W ogłoszeniu jest: Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zawarte są w Projekcie/Wzorze Umowy - Załączniku nr 11 do SIWZ (§15): 1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. 2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy Robót, w następującym zakresie: 2.1 Wszelkie zmiany nieistotne, 2.2 Zmiana wszelkich postanowień Umowy wynikających ze zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po podpisaniu niniejszej Umowy, a które powodują konieczność zmiany Umowy, 2.3 Zmiany przedstawicieli Stron, zmiana personelu Wykonawcy Robót wymienionego w § 5 pkt. 3 Umowy. Zmiana osób wymienionych w § 5 pkt. Umowy jest dopuszczalna w przypadku: a) śmierci, b) rozwiązania stosunku pracy, c) utraty uprawnień niezbędnych do wykonywania funkcji w ramach niniejszego zamówienia, d) urlopu powyżej 26 dni w roku, e) choroby skutkującej zwolnieniem lekarskim na okres powyżej 30 dni, f) na żądanie Zamawiającego jeżeli uzna, że osoba nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty – zgodnie z procedurą opisaną w art. 2.15.,

g) innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością pełnienia funkcji przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana osób będzie możliwa na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem że zmiana osób z przyczyny o której mowa w lit. f nie wymaga wniosku Wykonawcy. Nowo zgłoszony kierownik budowy musi również posiadać doświadczenie zawodowe nie mniejsze niż osoba, którą zastępuje. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji umowy, innych osób niż wymienione w § 5 pkt.3 Umowy stanowi podstawę do naliczenia kar umownych z powodu realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z jej zapisami, jak również do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zaistnieniu którejs z ww. okoliczności w terminie 3 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kandydatury innej osoby w terminie 7 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu którejs z ww. okoliczności. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić nową osobę w wyżej wskazanym terminie.

2.4 Zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy

2.5 Zmiana wynagrodzenia umownego Wykonawcy Robót w przypadku zmiany: 2.5.1. Zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy Robót – w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – ewentualna zmiana może nastąpić w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Robót, co zobowiązany jest on wykazać, także w przypadku obniżenia tych kosztów; zmiana wynagrodzenia Wykonawcy Robót

może nastąpić jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób zatrudnionych u Wykonawcy Robót w oparciu o umowę o pracę, które bezpośrednio wykonują zamówienie.

2.5.2. Zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy Robót lub Zamawiającego – w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – ewentualna zmiana może nastąpić w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Robót, co zobowiązany jest on wykazać, także w przypadku obniżenia tych kosztów. We wniosku, o którym mowa w § 15 pkt 2.5.1 i 2.5.2 niniejszego paragrafu Umowy Strona wnioskująca o zmianę ma obowiązek szczegółowo uzasadnić wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Robot. Druga Strona ma prawo do weryfikacji zasadności wniosku. Wniosek musi być złożony w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów powodujących zmianę. Wykonawca Robót wraz z wnioskiem, o którym mowa powyżej, winien przedłożyć ostatni dostępny imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach (ZUS RCA), dla każdej osoby, dla której Wykonawca Robót składa wniosek o zmianę.

Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie, w przypadkach, o których mowa w § 15 ust. 2.5.1 i 2.5.2 od dnia, w którym weszły w życie przepisy dokonujące te zmiany.

2.5.3. ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług – w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zmienia się stosownie do ceny brutto wynikającej z nowej stawki począwszy od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmianę, w takim wypadku cena brutto zostanie dostosowana do zmienionej stawki VAT, cena netto Umowy pozostaje bez zmian. W razie wejścia w życie zmian, o których mowa powyżej w trakcie okresu rozliczeniowego Wykonawca Robót wystawi fakturę uwzględniającą dwie różne stawki wynagrodzenia

2.5.4. W przypadku wystąpienia robót zamiennych. W tym przypadku Wykonawca przedstawia opis proponowanych zmian i wycenę kosztów (kosztorys różnicowy obrazujący różnice pomiędzy kosztorysem ofertowym a proponowanym rozwiązaniem zamiennym). Jeżeli w Umowie i jej załącznikach nie wystąpi cena za rozliczany element rodzaju robót, to podstawą jej ustalenia będzie szczegółowy kosztorys wg czynników kalkulacyjnych zawartych w opracowaniach SEKOCENBUD – ceny średnie z kwartału poprzedzającego rozliczenie. Wniosek

taki wymaga akceptacji przez Projektanta, Inżyniera Kontraktu i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. 2.5.5. w przypadku ograniczenia zakresu prac przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 3 pkt 9.4 Umowy oraz odstąpienia od Umowy. W przypadku zaistnienia wyżej opisanej sytuacji podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego będzie inwentaryzacja wykonanych i odebranych robót co do rodzaju i ilości przy zastosowaniu w pierwszej kolejności cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Jeżeli w Umowie i jej załącznikach nie wystąpi cena za rozliczany element rodzaju robót, to podstawą jej ustalenia będzie szczegółowy kosztorys wg czynników kalkulacyjnych zawartych w opracowaniach SEKOCENBUD – ceny średnie z kwartału poprzedzającego rozliczenie. Roszczenia Wykonawcy Robót o dokonanie zmian w Umowie opisanych w ppkt. 2.5.1; 2.5.2 i 2.5.3 niniejszego paragrafu Umowy wygasa, jeżeli nie zostanie zgłoszone łącznie z wykazem wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy Robót w razie zajścia okoliczności o których mowa w niniejszym ppkt. Umowy zostaną wprowadzone aneksem do Umowy, przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy za 30-dniowym pisemnym wypowiedzeniem, jeżeli w wyniku opisanych zmian wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie o więcej niż 5% w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, a do ukończenia Umowy pozostaje okres dłuższy niż 6 miesięcy. 2.6. zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

2.6.1. zmiana terminu realizacji robót z przyczyny przedłużającej się procedury przetargowej tj. w przypadku gdy pozostały do wykonania przedmiot zamówienia okres realizacyjny okazałby się nierealny dla efektywnej realizacji przedmiotu zamówienia – przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo arbitralnej decyzji o zmianie terminu umownego. 2.6.2. Wykryciu wadliwości lub niekompletności dokumentacji które: - zagrażają bezpieczeństwu robót w trakcie ich realizacji lub po ich ukończeniu, niezależnie od tego, czy zagrożenie dotyczy życia lub zdrowia ludzi, całości obiektu, czy interesów osób trzecich lub - nie zagrażają bezpieczeństwu jak wyżej, lecz prowadzą do innych niekorzystnych cech wykonywanego obiektu, obniżając jego walory funkcjonalne bądź estetyczne lub - prowadzą do niepotrzebnych kosztów samej inwestycji, bądź

przedłużają czas jej realizacji i które powodują konieczność zmiany lub uzupełnienia projektu budowlanego, 2.6.3. jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących: – przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., – odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, 2.6.4. w przypadku konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego 2.6.5. w przypadku konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych - nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, 2.6.6. w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy i termin jej wykonania, 2.6.7. w przypadku konieczności wprowadzenia robót i/lub rozwiązań zamiennych na podstawie protokołu konieczności, 2.6.8. w przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych 2.6.9. konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wykonania wymaganych dodatkowych badań i ekspertyz. 2.6.10. prowadzenia prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą Umową. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas nie dłuższy niż czas wstrzymania robót lub okres niezbędny do wykonania prac lub badań archeologicznych. 2.6.11. w przypadku, gdy realizacja przedmiotu umowy zostanie znacznie utrudniona lub uniemożliwiona przez warunki atmosferyczne, lub wykonanie pewnych prac wymaga określonych warunków atmosferycznych 2.6.12. wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, pożar, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające zachowanie wymogów

technologicznych, działania sił natury nietypowych dla tego obszaru; bunt, niepokoje, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, okupacje budowy przez osoby trzecie nie związane z Wykonawcą Robót, nagle i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej; promieniowanie, skażenia; wystąpienie na obszarze na którym realizowany jest przedmiot umowy zakażeń lub zachorowań na chorobę zakaźną lub innych zjawisk związanych ze zdrowiem w liczbie większej niż zwykle, itp.) niezależnych od Wykonawcy Robót, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w niniejszej Umowie terminie. Wówczas termin realizacji Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności. Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne łącznie spełniające następujące warunki: – o charakterze niezależnym od stron, – którego nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, – którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, – którego nie można przypisać drugiej stronie.

2.6.13. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy.

2.6.14. działania lub zaniechania osób trzecich (np.: organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, realizacji, odbioru itp.) Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności.

2.6.15. złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności.

2.6.16. wystąpienia niezainwentaryzowanych w zasobach geodezyjnych urzędów, sieci

podziemnych i innych nieprzewidzianych przeszkód, które będą kolidowały z wykonaniem Robót. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni niezbędną do usunięcia ww. przeszkód terenowych.

2.6.17. wystąpienia innych okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy pomimo zachowania należytej staranności, w tym m.in. konieczności uzyskania decyzji i uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie robót, konieczność wykonania prac archeologicznych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania Robót itp. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni przerwy w realizacji Robót. - w takim wypadku okres realizacji niniejszej Umowy zostanie dostosowany do faktycznego okresu realizacji Robót; W przedstawionych powyżej przypadkach opóźnień, Strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę Robót i zaakceptowane przez Inwestora Zastępczego i Zamawiającego. Ewentualne przesunięcie terminu ponad termin realizacji Projektu będzie wymagało dodatkowo uzyskania zgody Instytucji Zarządzającej. W uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana poszczególnych etapów realizacji prac objętych Harmonogramem, nie powodująca zmiany ostatecznego terminu realizacji niniejszej Umowy. Zmiany te wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Inwestorem Zastępczym oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego.

UWAGA - Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy nie ma wpływu na zmianę wynagrodzenia umownego. 2.7. Zmiany wynikające z konieczności zastosowania innych niż przewidziane w projekcie technologii i materiałów, przy czym możliwość i celowość wprowadzenia takich zmian musi być zaakceptowane przez Projektanta i inspektora nadzoru, Inwestora Zastępczego i Zamawiającego. 2.8. Zmiany korzystne dla Zamawiającego.

W ogłoszeniu powinno być: Istotne dla stron postanowienia, które

zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zawarte są w Projekcie/Wzorze Umowy - Załączniku nr 11 do SIWZ (§15): 1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. 2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy Robót, w następującym zakresie: 2.1 Wszelkie zmiany nieistotne, 2.2 Zmiana wszelkich postanowień Umowy wynikających ze zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po podpisaniu niniejszej Umowy, a które powodują konieczność zmiany Umowy, 2.3 Zmiany przedstawicieli Stron, zmiana personelu Wykonawcy Robót wymienionego w § 5 pkt. 3 Umowy. Zmiana osób wymienionych w § 5 pkt. Umowy jest dopuszczalna w przypadku: a) śmierci, b) rozwiązania stosunku pracy, c) utraty uprawnień niezbędnych do wykonywania funkcji w ramach niniejszego zamówienia, d) urlopu powyżej 26 dni w roku, e) choroby skutkującej zwolnieniem lekarskim na okres powyżej 30 dni, f) na żądanie Zamawiającego jeżeli uzna, że osoba nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty – zgodnie z procedurą opisaną w art. 2.15., g) innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością pełnienia funkcji przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana osób będzie możliwa na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem że zmiana osób z przyczyny o której mowa w lit. f nie wymaga wniosku Wykonawcy. Nowo zgłoszony kierownik budowy musi również posiadać doświadczenie zawodowe nie mniejsze niż osoba, którą

zastępuje. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji umowy, innych osób niż wymienione w § 5 pkt.3 Umowy stanowi podstawę do naliczenia kar umownych z powodu realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z jej zapisami, jak również do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zaistnieniu którejs z ww. okoliczności w terminie 3 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kandydatury innej osoby w terminie 7 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu którejs z ww. okoliczności. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić nową osobę w wyżej wskazanym terminie.

2.4 Zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy

2.5 Zmiana wynagrodzenia umownego Wykonawcy Robót w przypadku zmiany:

2.5.1. Zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy Robót – w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – ewentualna zmiana może nastąpić w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Robót, co zobowiązany jest on wykazać, także w przypadku obniżenia tych kosztów; zmiana wynagrodzenia Wykonawcy Robót może nastąpić jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób zatrudnionych u Wykonawcy Robót w oparciu o umowę o pracę, które bezpośrednio wykonują zamówienie.

2.5.2. Zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy Robót lub

Zamawiającego – w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – ewentualna zmiana może nastąpić w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Robót, co zobowiązany jest on wykazać, także w przypadku obniżenia tych kosztów. We wniosku, o którym mowa w § 15 pkt 2.5.1 i 2.5.2 niniejszego paragrafu Umowy Strona wnioskująca o zmianę ma obowiązek szczegółowo uzasadnić wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Robot. Druga Strona ma prawo do weryfikacji zasadności wniosku. Wniosek musi być złożony w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów powodujących zmianę. Wykonawca Robót wraz z wnioskiem, o którym mowa powyżej, winien przedłożyć ostatni dostępny imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach (ZUS RCA), dla każdej osoby, dla której Wykonawca Robót składa wniosek o zmianę. Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie, w przypadkach, o których mowa w § 15 ust. 2.5.1 i 2.5.2 od dnia, w którym weszły w życie przepisy dokonujące te zmiany. 2.5.3. ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług – w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zmienia się stosownie do ceny brutto wynikającej z nowej stawki począwszy od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmianę, w takim wypadku cena brutto zostanie dostosowana do zmienionej stawki VAT, cena netto Umowy pozostaje bez zmian. W razie wejścia w życie zmian, o których mowa powyżej w trakcie okresu rozliczeniowego Wykonawca Robót wystawi fakturę uwzględniającą dwie różne stawki wynagrodzenia 2.5.4. W przypadku wystąpienia robót zamiennych. W tym przypadku Wykonawca przedstawia opis proponowanych zmian i wycenę kosztów (kosztorys różnicowy obrazujący różnice pomiędzy kosztorysem ofertowym a

proponowanym rozwiązaniem zamiennym). Jeżeli w Umowie i jej załącznikach nie wystąpi cena za rozliczany element rodzaju robót, to podstawą jej ustalenia będzie szczegółowy kosztorys wg czynników kalkulacyjnych zawartych w opracowaniach SEKOCENBUD – ceny średnie z kwartału poprzedzającego rozliczenie. Wniosek taki wymaga akceptacji przez Projektanta, Inżyniera Kontraktu i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.

2.5.5. w przypadku ograniczenia zakresu prac przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 3 pkt 9.4 Umowy oraz odstąpienia od Umowy. W przypadku zaistnienia wyżej opisanej sytuacji podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego będzie inwentaryzacja wykonanych i odebranych robót co do rodzaju i ilości przy zastosowaniu w pierwszej kolejności cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Jeżeli w Umowie i jej załącznikach nie wystąpi cena za rozliczany element rodzaju robót, to podstawą jej ustalenia będzie szczegółowy kosztorys wg czynników kalkulacyjnych zawartych w opracowaniach SEKOCENBUD – ceny średnie z kwartału poprzedzającego rozliczenie.

Roszczenia Wykonawcy Robót o dokonanie zmian w Umowie opisanych w ppkt. 2.5.1; 2.5.2 i 2.5.3 niniejszego paragrafu Umowy wygasa, jeżeli nie zostanie zgłoszone łącznie z wykazem wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy Robót w razie zajścia okoliczności o których mowa w niniejszym ppkt. Umowy zostaną wprowadzone aneksem do Umowy, przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy za 30-dniowym pisemnym wypowiedzeniem, jeżeli w wyniku opisanych zmian wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie o więcej niż 5% w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, a do ukończenia Umowy pozostaje okres dłuższy niż 6 miesięcy.

2.6. zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia

opóźnień wynikających z: 2.6.1. zmiana terminu realizacji robót z przyczyny przedłużającej się procedury przetargowej tj. w przypadku gdy pozostały do wykonania przedmiotu zamówienia okres realizacyjny okazałby się nierealny dla efektywnej realizacji przedmiotu zamówienia – przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo arbitralnej decyzji o zmianie terminu umownego. 2.6.2. Wykryciu wadliwości lub niekompletności dokumentacji które: - zagrażają bezpieczeństwu robót w trakcie ich realizacji lub po ich ukończeniu, niezależnie od tego, czy zagrożenie dotyczy życia lub zdrowia ludzi, całości obiektu, czy interesów osób trzecich lub - nie zagrażają bezpieczeństwu jak wyżej, lecz prowadzą do innych niekorzystnych cech wykonywanego obiektu, obniżając jego walory funkcjonalne bądź estetyczne lub - prowadzą do niepotrzebnych kosztów samej inwestycji, bądź przedłużają czas jej realizacji i które powodują konieczność zmiany lub uzupełnienia projektu budowlanego, 2.6.3. jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących: – przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., – odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, 2.6.4. w przypadku konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego 2.6.5. w przypadku konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych - nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, 2.6.6. w przypadku, gdy

nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów
prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu
umowy i termin jej wykonania, 2.6.7. w przypadku
konieczności wprowadzenia robót i/lub rozwiązań
zamiennych na podstawie protokołu konieczności, 2.6.8. w
przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót
budowlanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy
Prawo zamówień publicznych 2.6.9. konieczności
wykonania dodatkowych badań i ekspertyz. Wówczas
termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek
Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas
niezbędny do wykonania wymaganych dodatkowych badań
i ekspertyz. 2.6.10. prowadzenia prac lub badań
archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania
robót objętych niniejszą Umową. Wówczas termin
realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót
może ulec wydłużeniu o czas nie dłuższy niż czas
wstrzymania robót lub okres niezbędny do wykonania prac
lub badań archeologicznych. 2.6.11. w przypadku, gdy
realizacja przedmiotu umowy zostanie znacznie utrudniona
lub uniemożliwiona przez warunki atmosferyczne, lub
wykonanie pewnych prac wymaga określonych warunków
atmosferycznych 2.6.12. wystąpienia sił wyższych
(huragan, powódź, pożar, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie
lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki
atmosferyczne uniemożliwiające zachowanie wymogów
technologicznych, działania sił natury nietypowych dla
tego obszaru; bunty, niepokoje, strajki, ataki terrorystyczne,
działania wojenne, okupacje budowy przez osoby trzecie
nie związane z Wykonawcą Robót, nagle i długotrwałe
przerwy w dostawie energii elektrycznej; promieniowanie,
skazenia; wystąpienie na obszarze na którym realizowany
jest przedmiot umowy zakażeń lub zachorowań na chorobę

zakaźną lub innych zjawisk związanych ze zdrowiem w liczbie większej niż zwykle, itp.) niezależnych od Wykonawcy Robót, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w niniejszej Umowie terminie.

Wówczas termin realizacji Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności. Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne łącznie spełniające następujące warunki: – o charakterze niezależnym od stron, – którego nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, – którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, – którego nie można przypisać drugiej stronie. 2.6.13.

realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy. 2.6.14.

działania lub zaniechania osób trzecich (np.: organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, realizacji, odbioru itp.) Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności. 2.6.15. złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły

mieć wpływ na zmianę terminu realizacji. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności. 2.6.16. wystąpienia niezainwentaryzowanych w zasobach geodezyjnych urzędzeń, sieci podziemnych i innych nieprzewidzianych przeszkód, które będą kolidowały z wykonaniem Robót. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni niezbędną do usunięcia ww. przeszkód terenowych. 2.6.17. wystąpienia innych okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy pomimo zachowania należytej staranności, w tym m.in. konieczności uzyskania decyzji i uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie robót, konieczność wykonania prac archeologicznych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania Robót itp. Wówczas termin realizacji niniejszej Umowy na wniosek Wykonawcy Robót może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni przerwy w realizacji Robót. - w takim wypadku okres realizacji niniejszej Umowy zostanie dostosowany do faktycznego okresu realizacji Robót; W przedstawionych powyżej przypadkach opóźnień, Strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę Robót i zaakceptowane przez Inwestora Zastępczego i Zamawiającego. Ewentualne przesunięcie terminu ponad termin realizacji Projektu będzie wymagało

dodatkowo uzyskania zgody Instytucji Zarządzającej. W uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana poszczególnych etapów realizacji prac objętych Harmonogramem, nie powodująca zmiany ostatecznego terminu realizacji niniejszej Umowy. Zmiany te wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Inwestorem Zastępczym oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego. UWAGA - Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy nie ma wpływu na zmianę wynagrodzenia umownego. 2.7. Zmiany wynikające z konieczności zastosowania innych niż przewidziane w projekcie technologii i materiałów, przy czym możliwość i celowość wprowadzenia takich zmian musi być zaakceptowane przez Projektanta i inspektora nadzoru, Inwestora Zastępczego i Zamawiającego. 2.8. Zmiany korzystne dla Zamawiającego. 2.9. Zmiany o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 z uwzględnieniem art. 144 ust. 1a, 1b, 1d oraz 1 e ustawy Pzp. 2.10. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.6)

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu. Data 2018-09-06, godzina 12.00

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania
ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w
postępowaniu. Data 2018-09-11, godzina 12.00